

Số: /TB-UBND

Sơn Hồng, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết, công khai mất Giấy chứng nhận QSD đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1642/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc công bố bộ thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai;

Căn cứ khoản 4 Điều 8 Quyết định số 42/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh Ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai thuộc thẩm quyền của Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai trên đại bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Thực hiện Văn bản số 387/CNHS ngày 03/8/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Sơn về việc phối hợp thực hiện niêm yết công khai mất GCNQSD đất.

Ủy ban nhân dân xã Sơn Hồng thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Lê Thị Nữ cụ thể như sau:

I. Số lượng: 01 Giấy chứng nhận QSD đất.

II. Thông tin Giấy chứng nhận QSD đất đã cấp bị mất:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành **CC 036344** đã được UBND huyện Hương Sơn cấp ngày 11/9/2015; chủ sử dụng đất là hộ bà Lê Thị Nữ, sinh năm 1940, địa chỉ thường trú thôn Đại Lĩnh, (thôn 15 cũ), xã Sơn Hồng, tỉnh Hà Tĩnh, hiện tại bà Lê Thị Nữ (đã chết), người thừa kế QSD đất là ông Nguyễn Văn Dương (theo nội dung Biên bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế đất đai được lập và ký ngày 27/7/2026). Giấy chứng nhận QSD đã cấp gồm:

Thửa số	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
71	38	1302,3	ONT+CLN	Đất ở lâu dài; đất trồng cây lâu năm 50 năm	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất

Với nội dung trên, UBND xã Sơn Hồng tiến hành niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận QSD đất của hộ bà Lê Thị Nữ nêu trên trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết.

III. Địa điểm niêm yết công khai:

1. Nhà Văn hóa thôn Đại Lĩnh, xã Sơn Hồng;
2. Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Sơn Hồng.

Các tổ chức, cá nhân đang giữ hoặc có thông tin liên quan đến Giấy chứng nhận QSD đất nêu trên đề nghị báo cáo về Ban cán sự thôn Đại Lĩnh và UBND xã Sơn Hồng để xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo, nếu không nhận được phản ánh, khiếu nại, UBND xã Sơn Hồng sẽ thực hiện các trình tự, thủ tục tiếp theo theo đúng quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Trưởng các phòng, đơn vị cấp xã;
- CNVPĐKĐĐKV Hương Sơn;
- Nguyên Thôn trưởng thôn 15 (trước sáp nhập);
- Thôn trưởng thôn Đại Lĩnh (sau sáp nhập);
- Trung tâm DVTH xã;
- Lưu: KT, VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Thanh Tình

